## 山东省商业集团有限公司 2016 年度财务等重大信息公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚 假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、 准确性和完整性承担个别及连带责任。

本信息公告口径说明:项目前边注明集团的为集团一级企业,未注明的为集团合并口径。

- 一、公司基本情况
- 1. 中文名称: 山东省商业集团有限公司 简称: 鲁商集团
- 2. 外文名称: Shandong Commercial Group Co., Ltd.
- 3. 法定代表人: 王仁泉
- 4. 注册地址:济南市历下区山师东路4号
- 5. 经营范围: 在法律法规规定的范围内对外投资与管理
- **6.** 办公地址:济南市历下区山师东路 4 号 邮政编码: 250014
- 7. 网址: http://www.lshjt.com.cn/
- 8. 电子信箱: lushang@lushang.com.cn
- 9. 公司简介: 山东省商业集团有限公司(简称"鲁商集团")是1992年底由山东省商业厅整建制转体组建的大型国有企业,经营范围包括现代零售、房地产、生物医药、文化传媒、

物产汽车、金融支付、教育科技等多个领域,拥有两家上市公司 ("银座股份"600858、"鲁商置业"600223)、一家国家级农 产品物流工程技术中心和"银座"、"明仁"等中国驰名商标, 从业人员近20万人。

## 二、财务会计报告和审计报告摘要

#### 1、财务会计报告

#### (1) 主要会计数据和财务指标

单位:万元 币种:人民币

项 目	本期金额	上期金额	变动比例(%)
营业总收入	3,843,774.57	3,926,470.71	-2.11
营业总成本	3,827,065.81	3,915,769.40	-2. 27
销售费用	473,649.76	482, 166. 08	-1. 77
管理费用	165,037.25	158,732.98	3. 97
财务费用	84,804.88	65,928.05	28. 63
营业利润	30, 272. 87	60, 169. 08	-49. 69
投资收益	19, 187. 04	48,738.39	-60. 63
重大营业外			
收入	13,148.41	7,715.71	70. 41
重大营业外			
支出	5,631.19	10,146.81	-44. 50
利润总额	37,790.09	57,737.97	-34. 55
已交税费总			
额	238,771.95	289,008.03	-17. 38

净利润	4,739.82	14,806.35	-67. 99	
营业利润率	0. 79	1. 53	-48. 37	
净资产收益				
率	0. 52	1.82	-71. 43	
项目	期末余额	年初余额	变动比例(%)	
资产总额	9, 163, 395. 21	8,402,513.07	9.06	
负债总额	8,239,819.70	7,504,735.74	9. 79	
所有者权益	923, 575. 51	897,777.32	2. 87	

# 注: 以上所列示会计数据和财务指标均为集团管理口径合并报表数据,包含无投资关系的托管企业。

- (2) 截至 2016 年 12 月 31 日,纳入本公司合并(汇总) 范围的企业单位合计 231 家,其中法人企业 219 家(托管的 3 家企业范围内共 34 家)、企业化管理的事业单位 7 家、民 办非企业单位 5 家;级次划分中一级企业 1 家,二级企业单位 34 家,三级及以下企业 197 家;未纳入合并(汇总)范 围的子企业 25 家。
- (3) 本年度公司无会计政策变更及会计估计变更,存在重大前期差错更正:

齐鲁医药学院:本报告期发生前期差错更正事项,主要系 2008年12月鲁商集团重组山东万杰高科时,通过交易取得山东万杰医学院(齐鲁医药学院前身),鲁商集团接收山东万杰医学院后,账务处理时,因资料不全,造成入账基础错误。影响期初科目如下:

项 目	影响金额(元)
货币资金	-1,631,290.10
应收账款	-2,348,721.27
其他应收款	-727,876.90
预付账款	-144,739.45
存货	-3,241,327.59
固定资产	-375,685,955.11
在建工程	-110, 189. 49
无形资产	-37,816,980.10
固定资产清理	2,685,905.52
资产小计	-419,021,174.49
短期借款	-124,600,000.00
应付账款	-4,741,029.07
预收账款	-20, 256, 536. 66
应付利息	-7,094,079.68
应交税费	-13,726.27
其他应付款	-80,457,010.04
长期借款	-78,400,000.00
负债小计	-315,562,381.72
资本公积	-409,892,177.18
实收资本	305, 933, 384. 41
少数股东权益	500,000.00
所有者权益小计	-103,458,792.77

## (3) 会计报表附注主要内容摘要:

#### 1) 应付债券

债券名称	面值总额	计提利息	期末余额		
短期债券	15, 000, 000, 000. 00	261, 673, 771. 25	15, 261, 673, 771. 25		
中长期债券	5, 000, 000, 000. 00		5, 000, 000, 000. 00		
合 计	20, 000, 000, 000. 00	261, 673, 771. 25	20, 261, 673, 771. 25		

注:1、根据《国家发展改革委关于山东省商业集团有限公司发行 2010 年企业债券核准的批复》(发改财金【2010】361号),实际发行额度 7亿元,利率 5.88%,每年付息一次,到期一次还本,计息期限自 2010年3月11日至2017年3月10日,若投资者行使回售选择权,则其回售部分债券的计息期限为2010年3月11日至2015年3月10日止:担保单位:山东高速集团有限公司。

- 2、根据省国资委《关于同意山东省商业集团有限公司发行 15 亿元中期票据的批复》(鲁国资收益函【2012】55 号),实际发行金额人民币 15 亿元,计息期限自 2012 年 11 月 21 日至 2017 年 11 月 20 日,票面利率 5.54%,为固定利率,不计算复利,每年的 11 月 20 日付息一次,最后一期利息随本金兑付一起支付。
- 3、根据省国资委《山东省国资委关于同意山东省商业集团有限公司发行8亿元中期票据的批复》(鲁国资收益字【2013】32号),实际发行额度8亿元,2013年11月19日发行,期限5年。

#### 2) 实收资本

	期初余额				期末余额	
投资者名称	投资金额	所占 比例 (%)	本年增加	本年减少	投资金额	所占 比例 (%)
山东省人民 政府国有资 产监督管理 委员会	1, 769, 225, 064. 91	56. 30			1, 769, 225, 064. 91	62. 60
山东省商业 集团有限公 司(事业单 位)	1, 373, 052, 856. 35	43. 70	338, 782, 183. 95	654, 820, 408. 46	1, 057, 014, 631. 84	37. 40
合 计	3, 142, 277, 921. 26	100.00	338, 782, 183. 95	654, 820, 408. 46	2, 826, 239, 696. 75	100.00

注:本公司所属事业单位本期实收资本增加系按照国务院国有资产监督管理 委员会关于印发中央企业执行《企业会计准则》后所属事业单位财务报表转换参 考格式的通知相应调整固定基金,固定基金在科目转换时,转为实收资本。

山东省商业集团有限公司实收资本 12.2 亿元,依据山东省国资委鲁国资产权字【2015】20 号文,山东省国资委将山东省商业集团有限公司 30%的股权划归山东省社会保障基金理事会持有。截止 2016 年 12 月 31 日,相关手续正在办理

#### 3) 其他权益工具

项	目	期初余额	本年增加	本年减少	期末余额
永续债		3, 567, 100, 000. 00			3, 567, 100, 000. 00
优先股					
合	计	3, 567, 100, 000. 00			3, 567, 100, 000. 00

- 注: 1、2014年9月1日,《山东省国资委关于山东省商业集团有限公司注册发行20亿元长期限含权中期票据的批复》(鲁国资收益字〔2014〕041号),同意山东省商业集团有限公司注册发行20亿元长期限含权中期票据。山东省商业集团有限公司于2014年12月份发行了17亿元的永续债。
- 2、2015年2月12日,《山东省国资委关于同意山东省商业集团有限公司注册发行20亿元长期限含权中期票据的批复》(鲁国资收益字〔2015〕6号),同意山东省商业集团有限公司注册发行20亿元长期限含权中期票据。山东省商业集团有限公司于2015年6月份发行了19亿元的永续债。

#### 4) 营业收入与营业成本

项 目	本期為	发生额	上期发生额		
坝 日	收入	成本	收入	成本	
主营业务小计	36, 445, 193, 706. 90	29, 664, 173, 932. 07	37, 302, 345, 848. 38	30, 609, 632, 815. 67	
其中:销售商 品收入	35, 424, 369, 200. 15	29, 091, 605, 110. 46	36, 338, 715, 005. 79	29, 950, 432, 043. 94	
提供劳务收入	240, 792, 347. 42	188, 675, 957. 29	432, 236, 010. 03	282, 752, 470. 65	
事业单位补 助收入	578, 226, 830. 57	328, 511, 397. 86	531, 394, 832. 56	376, 448, 301. 08	
其他主营收 入	201, 805, 328. 76	55, 381, 466. 46			
其他业务小计	1, 896, 417, 245. 98	333, 608, 907. 33	1, 912, 955, 987. 09	250, 544, 798. 34	
合 计	38, 341, 610, 952. 88	29, 997, 782, 839. 40	39, 215, 301, 835. 47	30, 860, 177, 614. 01	

2、审计报告的意见类型:山东天恒信有限责任会计师事务所认为本公司财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了本公司2016年12月31日的合并(汇总)财务状况以及2016年度的合并(汇总)经营成果和合并(汇总)现,出具标准无保留意见审计报告。

#### 三、董事会报告摘要

#### (一) 集团公司改建及法人治理结构建设运行情况

集团改建国有资本投资公司方案于2016年8月24日获省国资委批复。按照改建方案,对公司章程进行了修订,同时完善了集团法人治理结构。在加强党的领导方面,集团党委设立了党委常委会,设常委6人,均已到位;在加强董事会组织和制度建设方面,调整了董事会构成,设7名董事;设立了战略、提名、薪酬与考核、预算、审计等5个专门员员会,明确了各委员会的委员、召集人及支持部门,聘任了董事会秘书并设立了董事会办公室,做到了组织落实、人员到位、职责明确。此外,还制订了董事会议事规则和各专门程。截至目前,集团"三会一层"法人治理结构已经基本健全并正常运转。在加强权属企业法人治理结构建设方面,在集团直属产业全面推行了董事长兼任党委书记制度,进一步调整充实了各权属企业的党委会、董事会、监事会和经理层队伍。

#### (二)企业经营管理情况

2016年,在宏观经济面临较大下行压力、行业竞争更加激烈的严峻形势下,集团全年实现营业收入384.38亿元,同比下降2.11%,主要受零售主业板块因电商冲击下滑影响。全年实现利润总额3.78亿元,同比下降34.49%,利润下降也主要受零售主业下降影响。剔除僵尸企业处置损失因素影响,全年实现利润总额4.96亿元,同比下降14.03%,完成

年初预算的 123.69% (以上所列示会计数据均为集团管理口径合并报表数据,包含无投资关系的托管企业)。

- 1、加快推动发展方式转变,主要产业规模实力保持稳健增长。面对复杂严峻的宏观和行业形势,集团年初研究提出了"稳增长、提效益、控风险、增活力"的十二字方针,加快转变投资拉动型的传统发展模式,不断创新发展理念、发展模式和发展路径。
- 2、大力实施创新引领战略,在经营创新、技术创新和新业务探索方面取得新亮点。集团把创新作为推进"转方式、调结构"的重要抓手,成立了创新工作领导小组,出台了集团关于鼓励创新的指导意见,召开了创新工作会议进行部署发动,对一些创新典型进行了重点奖励表彰。各产业也纷纷成立了由主要负责人挂帅的创新工作领导小组,引导各经营部位广大干部职工群策群力,大力实施创新引领战略,涌现出了一系列新亮点。
- 3、深入推进内涵挖潜和"扭亏增盈",着力提升企业运行质量和效益。集团立足产业众多、人员众多、消费场景覆盖面广的特点,大力推广"全员促销"和线上线下联合促销,积极扩销增效。为进一步提升经营质量和效益,集团成立了"扭亏增盈"和闲置、低效资产处置等多个工作小组,通过调查摸底和宣传发动,下达了相应的任务指标,倒逼各产业大力实施降本增效和"扭亏增盈"。
- 4、围绕改建目标稳步推进改革落地,进一步提升管理, 激发活力。按照改建后集团总部职能定位,专题研究了集团

总部和产业管理边界、集团对产业的管控方式和资源配置方式,重新调整了总部组织架构,设置了董监事会支持机构、党委常委会职能部门、行政职能部门、直属机构和财务投资运营平台等5类职能部室,重点加强集团总部的战略研究、投资管理、资本运营、股权管理、债权管理等职能建设。

#### (三) 2017 年度工作计划

2017年集团确定总的指导思想是:认真贯彻中央和全省经济工作会议精神,以改建国有资本投资公司为契机,进一步深化改革,加大创新,努力稳增长、提效益、控风险、增活力,切实推进集团持续健康发展。

2017年集团经营目标是:实现营业收入 388 亿元,同比持平略增,利润总额 4.25 亿元,力争经营性亏损单位数量再下降 30%、亏损部位总亏损额下降 20%,确保资产负债率相比 2016年底降低 3 个百分点。2017年的工作重点为"贯穿一条主线、着力实现四个新突破"。

#### 1、坚持以改建投资公司为主线,全面推进改革落地

首先是进一步完善法人治理结构运行机制。要继续加强董事会自身建设,学习借鉴其他先进企业董事会运行的经验和做法,进一步提升董事会运转效率和规范化、科学化决策水平。进一步完善"三会一层"协调有效运转的配套制度和流程,特别要进一步明晰董事会与经理层的职责划分。三要在组织部和国资委的指导下研究和完善经理层市场化、契约化、任期制管理的相关机制。

其次是加强集团总部能力建设。计划进一步充实集团总

部力量、加强培训,加快提升集团总部在战略研究、人力资源、投资管理、资本运营、股权管理、债权管理以及业务协同等方面的专业化水平。

再次是重新构建母子公司运营模式。一是要进一步压缩管理层级,逐步理顺权属企业的产权关系与管理关系。二要结合权属企业情况进一步研究明确集团的管理边界、权限划分及审批流程,做到责权利相对应。三要进一步完善权属企业法人治理结构。

#### 2、围绕改建投资公司这条主线,着力实现四个新突破

第一要着力在机制改革上实现新突破。在用人方面,实现岗位和职级松绑,加强对年轻干部、专业干部的锻炼和培养,加强干部梯队建设。在分配方面,继续实施和完善产业班子"超额利润分成"的激励模式,切实将员工的薪酬与所处岗位、工作绩效紧密挂钩。在考核方面,进一步优化直属单位的考核体系,充分考虑行业特点和发展阶段,更加科学准确地评价经营成果。在管理层等核心骨干力量激励方面,继续推进两个上市公司的管理层激励方案,结合权属企业混合所有制改革认真抓好员工持股试点;同时鼓励各产业在现行的政策和法律框架内大胆探索和设计包括虚拟股权、项目跟投、利润分成、承包经营等各种有效的分配方式,进一步释放活力。

第二要着力在转型创新上实现新突破。重点抓好"四个结合":一是坚持线上与线下相结合,加强与线上企业的合作沟通,加大"新零售"商业模式探索的投入,加快"鲁商

通"一站式服务平台开发进度,加快现有业务的转型升级和协同发展。二是坚持将集团的存量资源优势与新消费热点相结合,积极探索培育新业态、新业务和新的商业模式,重点要加快培育优化健康养老、旅游景区开发以及金融投资业务的商业模式和盈利模式,尽快壮大收入和利润规模。三是坚持产业经营和资本运作相结合,进一步加强集团投资平台建设,充实资本运作、股权投资等领域的专业人才,加大对新经济、新业态、新模式的研究和投资力度,培育新的增长点,按照调整后的业务战略加快推进现有产业结构布局的优化升级。四是坚持产学研结合,充分发挥好集团高等院校、科研院所的研发和人才资源优势,加大科研成果转化、校企合作、校际资源共享的力度和深度,切实增强产品优势和服务优势。

第三要着力在"扭亏增盈"上实现新突破。各经营部位要立足行业向优秀企业学习对标提高经营质量,集团要研究制订出相应的考核激励办法,让各个部位的收入和内涵挖潜、提质增效成果紧密挂钩。利用好集团资产管理中心平台,进一步充实专门人员,加大对闲置、低效资产排查处置力度,认真研究制订好盘活利用方案,统筹抓好集团各产业的低效无效资产盘活利用工作。

第四要着力在降低负债上实现新突破。集团要继续成立 专项工作小组统筹谋划、推进降负债工作,确保实现年底负 债率下降3个百分点的目标,确保资金链安全。年内要重点 加强与银行的对接,加快实现债转股项目落地。进一步创新 融资渠道和方式,优化债务期限结构,确保现金流稳定,并不断降低融资成本。要切实加强投资项目审核与管理,提高资金使用的计划性,减少存量资金闲置。要继续推广轻资产发展模式,更加重视采用品牌输出、连锁加盟、管理输出等发展模式,不断降低自持物业的比重和资金沉淀压力。

## 四、集团董事、监事、高级管理人员的任职情况和年度薪酬情况、经营业绩考核结果情况

1、集团董事会、监事会成员以及其他高级管理人员任职情况:主要是指董事长、总经理、现任董事、监事及其它高级管理人员的姓名、性别、年龄、任期起止日期。

姓名	职务	性别	年龄
王仁泉	党委书记、董事长	男	57
凌沛学	党委副书记、董事、总经理	男	54
刘守亮	党委副书记、董事	男	46
张文生	党委委员、副总经理	男	58
赵西亮	党委委员、副总经理	男	54
黎京庭	党委委员、纪委书记	男	53
李彦勇	党委委员、副总经理	男	46
张建军	党委委员、副总经理	男	53
李香军	党委委员、工会主席、职工董事	男	57
张波	外部董事、财务总监	男	53
周炎生	外部董事 (专职)	男	52
李玉明	外部董事	男	53
韩 斌	监事会主席	男	53
沈万秀	监事	女	53
臧云廷	监事 (专职)	男	44
皮希才	职工监事、风险防控管理部总监	男	52

2、集团董事会、监事会成员以及其他高级管理人员薪酬情况:报告期内在企业领取薪酬的全体董事、监事及其他高级管理人员实际获得的税后报酬。

姜国栋

姓名	职务	2016 年薪酬(税后)(万 元)
王仁泉	党委书记、董事长	38. 03
凌沛学	党委副书记、董事、总经理	39. 33
刘守亮	党委副书记、董事	20. 21
张文生	党委委员、副总经理	29. 50
赵西亮	党委委员、副总经理	29. 80
黎京庭	党委委员、纪委书记	30. 01
李彦勇	党委委员、副总经理	50. 14
张建军	党委委员、副总经理	48. 58
李香军	党委委员、工会主席、职工董事	39. 00
皮希才	职工监事、风险防控管理部总监	22. 56
姜国栋	职工监事、投资管理部总监	21.95

注: 年薪口径包括 2016 年每月实际发放基薪和预发绩效年薪、在 2016 年发放的 2015 年度绩效效益薪金。

3、省国资委确认的报告年度经营业绩考核结果(或考核等级)。

考核指标		指标 上年		考核基准	考核确认值			
		基本分 完成值	完成值		所处 档次	得分		
基本指标	其中	利润总额 (万元)	30 分	57347	57347	51543	三档	30.60

		科技创新投入 (万元)		1837	1837	4405		
	国有资本	保值增值率(%)		100. 79	100. 79	101. 50	二档	
		归母净利润 (万元)	15 /\	4094	4094	12041		10.00
	其中	年初归母权益 (万元)	15 分	431085	431085	598592		16. 20
		年末归母权益 (万元)		605347	605347	612240	——	
		济增加值 (万元)	15 分	-145855	-145855	-185062	二档	13. 50
特别加分		利润总额 超额加分	0	57347	57347	-17207		0.00
		1母净利润 (万元)	15 分	4094	4094	120	41	16. 50
个性 化指 标		人均劳效 元/天/人)	15 分	2029	2029	2350	. 00	16. 50
	亏损(含	僵尸) 企业治理	10 分			完)	式	11.00
得分 合计			100 分					104. 30

4、企业领导人员经济责任履职情况:无

## 五、政府扶持政策的信息

1、大额政府补贴或拨款

根据鲁财工指[2016]30号文件,公司收到服务业发展专项资金600万元。

根据鲁财工指[2016]68号文件,公司收到服务业发展专项资金800万元。

2、国家为企业提供的任何形式的担保:无

六、报告期内发生的重大事项及对企业的影响:无

七、"三重一大"有关事项,主要是指按照纪委有关规定和标准确认为的"三重一大"事项,主要包括:

#### 1、有关重大决策:

- (1) 同意鲁商置业青岛市市南区南京路八大湖项目,前提是鲁商置业要增强风控措施,加大保险系数。
- (2) 同意富源投资齐鲁中泰资本管理有限公司增加注册资本。
- (3) 同意集团设立山东省鲁商福瑞达养老发展有限公司。
  - (4) 同意集团发行15亿元公司债券。
- (5) 同意鲁商置业非公开发行股票,对涉及的程序、手续,要严格按照上市公司非公开发行的规范,包括按照省国资委主管部门要求进行报批,确保非公开发行程序规范、完善,并确保发行取得圆满成功。
- (6) 同意鲁商置业收购上海博明时装有限公司 100%股权。

#### 2、有关重大人事任免:

省委组织部提拔刘守亮同志任集团党委副书记、董事, 省国资委委派韩斌同志任集团监事会主席、周炎生同志任集 团外部董事,臧云庭同志任集团专职监事。集团党委委员、 副总经理徐丽萍同志退休;张均召同志不再担任集团监事。

- 3、有关重大项目安排及境外投资情况
- (1) 参股滨州农商行项目:根据国资委《关于部分省管企业出资拟改制农商行有关事项的通知》要求,集团入股滨

州农商行项目,集团总投资 2.4亿元,2016年计划投资 15750万元,项目 4月份已完成付款手续,完成 15750万元投资,参股滨州农商行项目已完成。

- (2) 银座枣庄薜城燕山路项目:该项目 2016 年度实际完成投资 7543.58 万元,截止 2016 年底,共完成投资 21040.03 万元。目前主体已封顶,正在进行外立面装修、相关建设工程的招标及百货超市招商工作。
- (3)淄博银座中心店二期项目:该项目实际投资 2511.27万元,累计完成投资额8323.64万元。截至目前, 基坑土方开挖和支护工程已完成90%。
- (4) 东营银座中心店扩建项目:该项目 2016 年完成投资 429.38 万元,累计完成投资 3266.38 万元。目前该项目正处在拆迁和变更规划中尚未开始施工。
- (5) 银座青岛乾豪项目:该项目 2016 年实际完成投资 4128.33 万元,累计完成投资 148024.77 万元,项目商业部分 2016 年 1 月 31 日正式营业,项目写字楼部分除弱电系统个别项目正在完善外,工程建设已基本完成,现正在等待消防验收,其他验收已完成。
- (6) 临沂鲁商中心项目: 该项目 2016 年实际发生投资额 1218 万元,累计完成投资 1792. 48 万元,项目外立面装修工程、商城物业设施设备的全部招标工作已全部完成,目前正在办理商城 LED 电子屏的安装手续。
- (7) 德州大学路店二期项目: 2016 年该项目实际完成 投资 836.15 万元,资金来源全部为自有资金,目前甲方还

未交付,但项目工程已封顶,规划设计基本完成,正在内部 装修施工阶段,部分电梯已安装完毕。

- (8) 北京和谐广场项目:该项目 2016 年度实际完成投资 45338 万元,累计完成投资 192938 万元。目前项目已于 2016 年 9 月 10 日开业。
- (9) 福瑞达生物医药产业园项目:该项目 2016 年实际投资 650 万元。目前,一期四个地块的前三块已完成投资,2016 年投资重点为地块四 100. 4 亩土地的购买和前期熟化三季度该地块已公示完毕,签订土地出让合同,交纳土地保证金 650 万元。
- (10) 朝能综合服务产业园项目:该项目 2016 年实际 完成投资 14275 万元。项目目前南楼 5 层已封顶,北楼 22 层已完成 19 层框架建设。
- (11) 天蒙旅游区项目: 2016 年实际完成投资 12870 万元, 截止 2016 年累计完成投资 46520 万元, 该项目的建设工作已于 2014 年初全面展开,项目于 2016 年 7 月 16 日开业运营。
- (12) 齐鲁宾馆综合体项目:该项目 2016 年实际完成投资 29723 万元,截止 2016 年底累计投资 13.43 亿元,2016年完成黄金地块交接及土地测绘,并取得土地证,正在办理项目立项及施工许可证;项目确认写字楼、酒店、公寓、部分商业的功能布局,并选定凯达环球建筑设计咨询(北京)有限公司为项目主创设计团队。
  - (13) 银座国际汽车中心一期项目: 2016 年实际完成投

资 10325 万元。目前,项目策划方案已初步完成,土地清表工作已经完成,支付代建公司首批代建款项,完成项目地块的围挡工作,完成项目设计方案的三轮对接,正积极协调各方力量做好开工建设前的各项准备工作。

- (14)成立银座华润平行进口车有限公司项目:项目投资主体为山东银座汽车有限公司,2016年实际完成投资1200万元,该公司主要开展平行进口车销售业务,目前已完成公司工商登记注册工作,已开始运营。
- (15)设立新加坡鲁商(南洋)公司项目(原设立新加坡鲁商研究院项目):该项目由集团与新加坡南洋理工大学合作设立,重点对"新媒体电子商务系统"进行研发及应用推广,注册资本715万新币,2016年集团计划投资100万新币,折合人民币约461.52万元。实际完成投资461.52万元。
- 4、大额资金的调动及使用情况: 我公司严格落实"三重一大"决策制度,调度使用资金,对大额资金使用进行后续跟踪审计,保证资金使用到位。

### 八、社会责任的履行,主要应包括:

1、职工劳动合同的签订、履行等劳动法律法规的遵守和执行情况。

集团注重维护广大企业职工合法权益,为构建和谐的劳动关系创造有利条件,工作中严格遵守国家和地区劳动法律法规,与员工签订劳动合同,按规定缴纳社会保险,保障员工利益。

2、人才引进、职工招聘、职工培训等人才队伍建设情

况。

集团近年来加大人才引进工作力度,针对集团的重点业务、全新业务,有重点的引进相关专业技术人才和具有大企业集团管理经验的优秀管理人员或管理团队;通过校园招聘的方式选拔优秀毕业生,补充到相应的基层岗位上,逐步锻炼及培养,为集团发展储备后备人才;利用集团自身具有专业培训机构的优势,对不同类型员工开展个性化培训,提高培训效率,有效提升了员工的专业水平。

3、职工劳动、安全及卫生保护情况。

集团严格按照国家规定,强化安全主体责任,确保员工利益。日常工作中,努力改善劳动条件,为员工创造良好工作环境;采取各项保证安全、卫生的技术措施,保障员工人身安全和身体健康;加强相关培训,提高职工的劳动保护的从业意识。

- 4、企业开展的环境治理及保护情况:无
- 5、企业提供安全的产品和服务, 遵守商业道德情况

我公司历来重视产品安全,提供优质服务,以顾客满意 为宗旨。

#### 九、履职待遇及有关业务支出情况

- 1、集团公司领导人员公务用车配备、使用、维修情况 或车辆补贴发放情况;通讯、业务招待、差旅、国(境)外 考察培训等费用的支出情况。
  - (1) 我公司董事长和总经理配备公务用车,型号:奥

迪 A6L,排量: 2.0T。其他领导人员不配备公务用车, 2016年度车辆费用共计 39.73万元。

2016年度,集团公司领导人员通讯费用为8.16万元,业务招待费用为1.99万元,差旅费用10.34万元,国(境)外考察培训等费用为10.36万元。

2、有关业务人员车辆使用或车辆补贴发放情况;通讯、业务招待、差旅、国(境)外考察培训等费用的支出情况: 无

#### 十、有关部门规定的其他事项:无

山东省商业集团有限公司董事会 二0一七年六月三十日